

BUNÄSSANDENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING GA:2

SFR 2019-06830
SFR 2019-06830

2019-08-15-3
2019-08-15-3

PROTOKOLL

REGISTRERINGSBEVIS
Lantmäteriet

ÅRSSTÄMMA

Tid 2019-07-18

Plats Byagården

Närvarande 22 röstberättigade, inklusive en fullmakt i närvaroförteckningen.

191014
190718 registrerades det i protokollet
intagna beslut om ändring av
stadgar (omskrivna enl. nedan) för

Bunässandens
samfällighetsförening

613
Lena Vestman

- 1 **Mötets öppnande**
Curth Johansson hälsade oss välkomna till årets stämma och förklarade mötet öppnat. Kallelse till stämman var utfärdad den 6 juli. Beslutades att stämman var behörigen kallad.
- 2 **Val av ordförande och sekreterare för mötet**
Curth Johansson valdes till ordförande och till sekreterare valdes Alf Eriksson.
- 3 **Val av justerare/rösträknare**
Mårten Berglund och Arne Skoog valdes att jämte ordförande justera protokollet.
- 4 **Anmälan övriga frågor**
Styrelsen anmäler enligt dagordningen förslag till ändring av stadgarnas § 13 samt förslag till ansvarig enligt lagen om personuppgifter GDPR. Från föregående stämma Botbäcken anmäldes som övrig fråga om cykelväg mellan Botbäcken och Hattudden.
5. **Verksamhetsberättelse för 2018**
Alf Eriksson läste styrelsens verksamhetsberättelse vilken godkändes enligt bilaga 1 till protokollet.
- 6 **Ekonomisk redovisning för 2018**
Maggie Lundqvist redogjorde för balans- och resultaträkningen, som visar att vi har en god ekonomi i samfälligheten. Stämman beslutar att godkänna den ekonomiska redovisningen för 2018 enligt bilaga 2 till protokollet. Kostnaderna för snöröjningen ska fortsättningsvis vara redovisade för kalenderåret.
- 7 **Revisionsberättelse**
Alf Eriksson föredrog revisionsberättelsen vilken godkändes av stämman enligt bilaga 3 till protokollet.
- 8 **Fråga om ansvarsfrihet**
Stämman beslutar enligt revisorernas förslag att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för 2018.

MB
AF

BUNÄSSANDENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING GA:2

SFR2019-06830 2019-08-15_3
SFR2019-06830 2019-08-15_3

9

Kostnadsersättningar för 2019

Alf Eriksson redovisar förslag till kostnadsersättningar vilka är oförändrade i förhållande till föregående år.

Stämman beslutar i enlighet med bilaga 4 till protokollet.

10

Budget för 2019.

Maggie Lundqvist redogjorde för beräknade utgifter och inkomster för 2019.

Medlemsavgiften till Bunässanden är 500:- och boende vid Fyren 250:-.

Sista betalningsdag för medlemsavgiften är den 31 oktober 2019.

Stämman beslutar i enlighet med bilaga 5.

11

Val av styrelse

Valberedningen föreslår

Alf Eriksson, ordförande

Nyval tom 2021-12-31

Markus Lind sekreterare

Nyval tom 2020-12-31

Maggie Lundqvist, kassör

Omval tom 2021-12-31

Tage Skoog

Vald tom 2020-12-31

Stämman beslutar enligt valberedningens förslag.

Stämman beslutar att de ordinarie ledamöterna tecknar firma två i förening.

12

Övriga personval

Valberedningen föreslår

Lars Engman. Vägmästare Bunäsudden Omval tom 2021-12-31

Gerry Persson, vice, Botbäcken Valdl tom 2020-12-31

Valberedningen föreslår

Ulf Wikberg, vattenmästare, Botbäcken Vald tom 2020-12-31

Dennis Bergman och Bo Danielsson, vice vattenmästare att dela på uppdraget från Bunäsudden Nyval tom 2021-12-31

Stämman beslutar enligt valberedningens förslag.

Revisorer

Valberedningen föreslår

Lisa Widehall

Omval tom 2021-12-31

Britta Bergström

Nyval tom 2020-12-31

Stämman beslutar enligt valberedningens förslag.

13

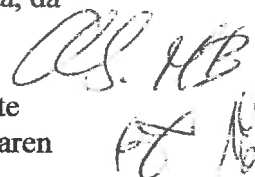
Vatten

-avstängning sista måndag i september enligt tidigare beslut.

Öppningen av sommarvattenledningen utfördes utan problem.

Vi har vid tidigare årsstämmor beslutat att det kostar **500** kr när man **glömmer** att stänga kranarna på hösten, eftersom det innebär merarbete för vattenmästarna, då de blir tvungna att söka vilken kran som står öppen. Det är också viktigt att kranarna **öppnas** efter att ledningarna är urblåsta, då risken är stor för att kranarna **fryser sönder** under vintern.

När våren kommer och sommarvattenledningen skall **öppnas**, måste kranarna **stängas** igen vilket ska vara klart för vardera fastighetsägaren



BUNÄSSANDENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING GA:2

senast den 1 maj. Vattenmästarna öppnar ledningarna för sommarvatten senast den 15 maj. Från föregående år kvarstår samma formulering att "Kulventiler lämnas öppna till hälften".

Vattenmästarna ansåg som tidigare att det bästa är att ta bort anslutningsslangen varje höst.

Denna protokollstext beslutas att bifogas vardera medlem i samband med utskick av medlemsavgifterna.

14

Vägen

Stämman beslutar att förbudet om 12 tons totalvikt på våren fram till 20 juni fastställs och att 7 tons totalvikt efter hela Botbäckens område är gällande. Styrelsen informerar att respekten för begränsningen av tyngre fordon är bristfällig. Skyltningen förtydligas att gälla från 1 april till 20 juni. Flera inlägg om att hastighetsbegränsningen till 30 km inte respekteras. Stämman uppmanar alla boende och deras besökare att respektera våra bestämmelser för hastighetsbegränsningen. Stämman godkänner informationen.

15.

Externt bidrag till Jävre Hembygdsförening

Styrelsen beslutar föreslå stämman att anslag ges till Hembygdsföreningen med 8000 kronor. Hembygdsföreningens planerade aktiviteter är till gagn för hela Jävres utveckling.

Stämman beslutar i enlighet med förslaget.

16

Övriga frågor

a/ Styrelsens förslag till stadgeändring

Stadgarnas nuvarande lydelse; "§ 13. Kallelse till stämma.

Kallelse till stämma skall utfärdas av styrelsen och ske genom skriftlig kallelse till varje medlem i vanligt brev."

Styrelsen föreslår ny lydelse § 13 Kallelse till stämma.

Kallelse till stämma skall utfärdas av styrelsen och ske genom anslag samt via föreningens egen hemsida.

Kallelseåtgärd skall vidtas senast 10 dagar före sammanträdet. I kallelsen skall anges vilka ärenden som skall förekomma på stämman och lämnas uppgift om plats där i § 12 angivna handlingar finns tillgängliga.

Andra meddelanden skall genom styrelsens försorg bringas till medlemmarnas kännedom genom skriftliga meddelanden i vanligt brev till vardera medlem.

Stämman beslutar i enlighet med styrelsens förslag.

b/Styrelsen föreslår att föreningens sekreterare är ansvarig enligt lag om personuppgifter GDPR för ägarförteckning av fastigheter, e-postadresser samt telefonnummer.

Stämman beslutar i enlighet med styrelsens förslag.

c/ Gång och cykelväg från Botbäcken till Hattudden

Alf Eriksson redogör från den diskussion som förevarit i styrelsen om att nämnda gång och cykelväg inte längre går att använda på grund av den avspärning som markägaren genomfört. Samfällighetsföreningen kan inte agera då marken inte ingår i föreningens anläggningsområde. Föreningen kan framföra stämmans uppfattning till markägaren och vädja om att denne återigen öppnar gång och cykelvägen vilket stämman ansåg lämpligt.

Q.S.
MB
H. H.

BUNÄSSANDENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING GA:2

Möjligheter kan också finnas till en ny anläggning av gång och cykelväg alternativt bilväg under förutsättning att markägaren SCA ger sitt medgivande.

I detta sammanhang kom frågan om en ny väganslutning upp i och med att ett antal intressenter tillställt kommunen en skrivelse om en ny väganslutning från trafikplatsen vid ICA-Fyren mot Hattudden har aktualiserats.

Avsikten är att få med flera intressenter/föreningar att driva frågan. Styrelsen har ställt sig positiv till en utredning om ny väganslutning och kan medverka vid en uppvaktning av Piteå kommun vilket är under planering från tidigare intressenter. Stämman hade inget emot att föreningen engagerar sig om en ny väganslutning och om frågan blir föremål för utredning av kommunen så återkommer frågan för behandling av föreningsstämman.

d/ Piteå Energis erbjudande om fiberanslutning

Curth Johansson informerar om Piteå Energis erbjudande om fiberanslutning och deras villkor är att 60% ska vara tecknat för att installationen ska kunna genomföras enligt tidigare erbjudande inklusive priserbjudandet vilket gäller till 2021. I dagsläget erfordras att ytterligare 7-8 stugägare tecknar anslutning. Uppmaning att kontrollera om teckningar skett då det uppenbarligen skett anmälningar via telefon. Giltig teckning ska vara skriftlig.

17. **Protokollet anslås.**

Protokollet anslås på anslagstavlan och plockas bort efter en månad. Protokollet publiceras också genom Markus Lind numera ansvarig för de båda gemensamhetsanläggningarnas hemsida "bunassanden.se".

18 **Avslutning**

Stämman framförde ett tack till Curth för hans mångåriga arbete som ordförande, Maggie Lundkvist överlämnade blommor som ett ytterligare tack för hans arbete.

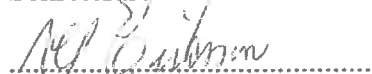
Curth Johansson tackade för sammanträdet och förklarade stämman för avslutad.

Rättelse; I samband med justeringen av protokollet har uppmärksammats att vid val av revisor punkten 12 ovan så har Britta Bergström valts. Hon hade tidigare tackat nej till uppdraget och Tori Fjällström hade tackat ja till uppdraget. Undertecknade föreslår att Tori kan accepteras som revisor.

Ordförande


.....
Curth Johansson

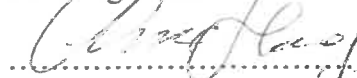
Sekreterare


.....
Alf Eriksson

Justeringsledamot


.....
Märten Berglund

Justeringsledamot


.....
Arne Skoog



Dagordningens § 16 a/ stadgeändring; Stadgarnas § 13 "Kallelse till stämma"

Styrelsen föreslår ny lydelse enligt nedan

§ 13 Kallelse till
stämma

Kallelse till stämma skall utfärdas av styrelsen och ske genom
anslag samt via föreningens egen hemsida.

Kallelseåtgärd skall vidtas senast 10 dagar före sammanträdet.

I kallelsen skall anges vilka ärenden som skall förekomma på stämman
och lämnas uppgift om plats där i § 12 angivna handlingar finns
tillgängliga.

Andra meddelanden skall genom styrelsens försorg bringas till
medlemmarnas kännedom genom skriftliga meddelanden i vanligt brev
till vardera medlem.

Stämman beslutar i enlighet med styrelsens förslag.


Curth Johansson

Mötesordförande


Märten Berglund

Justeringsledamot


Rätt utdraget intygas


Alf Eriksson

Mötessekreterare


Arne Skoog

Justeringsledamot


Rätt utdraget intygas

SFR2019-06830 2019-08-15_3
SFR2019-06830 2019-08-15_3

Härmed intygas att fotokopior tagits av originalprotokoll inklusive bilagorna 1-5 samt närvaroförteckning för de båda samfällighetsföreningarna Botbäcken och Bunässanden.

Rätt utdraget intygas

Donald Antonsson

Donald Antonsson

480624-7336

Birgitta Antonsson

Birgitta Antonsson

520113-8905

Piteå den 8 augusti 2019