

ÅRSSTÄMMA

Tid	2018-07-09
Plats	Byagården
Närvarande	21 röstberättigade, inga noterade fullmakter förtecknade i originalprotokollet.

- 1 **Mötets öppnande**
Curth Johansson hälsade oss välkomna till årets stämma och förklarade mötet öppnat.
- 2 **Val av ordförande och sekreterare för mötet**
Curth Johansson valdes till ordförande och till sekreterare valdes Alf Eriksson.
- 3 **Val av justerare/rösträknare**
Jerker Johansson och Markus Lind valdes att jämte ordförande justera protokollet.
- 4 **Anmälan övriga frågor**
Skrivelse från Jerker Johansson om arbetsdag för vägarbete tas upp inder punkt 14 "Vägen"
Agneta Lindström om medskick från valberedningen om förnygring av styrelsen-
- 5 **Verksamhetsberättelse för 2017**
Alf Eriksson föredrog styrelsens verksamhetsberättelse vilken godkändes enligt bilaga 1 till protokollet.
Stämman beslutar om tilläggsuppdrag till styrelsen att inför nästa stämma delredovisa kostnaderna för snöröjningen årsvis.
- 6 **Ekonomisk redovisning för 2017**
Torbjörn Lundberg redogjorde för balans- och resultaträkningen, som visar att vi har en god ekonomi i samfälligheten.

Stämman beslutar att godkänna den ekonomiska redovisningen för 2017 enligt bilaga 2 till protokollet
Stämman beslutar att de ordinarie ledamöterna tecknar firma två i förening.

JL
AL
M

BOTBÄCKENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING GA:3

- 7 **Revisionsberättelse**
Alf Eriksson föredrog den revisionsberättelse vilken godkändes av stämman enligt bilaga 3 till protokollet.
- 8 **Fråga om ansvarsfrihet**
Stämman beslutar enligt revisorernas förslag att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för 2017.
- 9 **Kostnadsersättningar för 2018**
Alf Eriksson redovisar förslag till kostnadsersättningar vilka är oförändrade i förhållande till föregående år.
Stämman beslutar i enlighet med bilaga 4 till protokollet.
- 10 **Budget för 2018.**
Torbjörn Lundberg presenterade styrelsens förslag till budget för år 2018. Medlemsavgiften är 1000:- varav 500:- är avgift till Bunässanden. Jerker Johansson m fl ansåg att styrelsen borde tillskriva myndighet om höjt anslag av statsbidraget för att hålla Bunässuddvägen i bättre skick. Stämman beslutar att ge styrelsen detta uppdrag.
Stämman beslutar i enlighet med styrelsens förslag enligt bilaga 5 till protokollet.
Sista dag för betalning av medlemsavgiften är den 31 oktober 2018.
- 11 **Val av styrelse**
Valberedningen föreslår
Curth Johansson, ordförande Vald tom 2019-12-31
Alf Eriksson, sekreterare Omval tom 2020-12-31
Agneta Lindström, kassör Nyval tom 2019-12-31
Markus Lind, ledamot Vald tom 2019-12-31
Stämman beslutar enligt valberedningens förslag. Här noteras att Markus Lind kommer att ansvar för de båda föreningarnas kommande hemsida och att Markus arvoderas av Bunässanden som är den övergripande gemensamhetsanläggningen (G;a) för de båda G;a.
- 12 **Övriga personval**
Valberedningen föreslår som vägmästare
Gerry Persson ordinarie Omval tom 2020-12-31
Tomas Lind vice Vald tom 2019-12-31
Valberedningen föreslår som vattenmästare;
Ulf Wikberg, ordinarie Nyval tom 2020-12-31
Tomas Lind, vice Vald tom 2019-12-31

Stämman beslutar enligt valberedningens förslag.

Revisorer
Valberedningen föreslår
Inga-Lill Lind Omval tom 2020-12-31
Britta Bergström, suppleant Vald tom 2019-12-31
Stämman beslutar enligt valberedningens förslag.

SS Bo M

Valberedning

Stämman beslutar att välja

Mårten Berglund, sammanställande

Omval tom 2020-12-31

Bernth Hedström

Vald tom 2019-12-31

13

Vatten

-avstängning sista måndag i september enligt tidigare beslut.

Diskussion om senareläggning av avstängningen.

Stämman beslutar att stå fast vid att avstängningen också detta år är den sista måndagen i september.

Vi har vid tidigare årsstämmor beslutat att det kostar **500** kr när man **glömmer** att stänga kranarna på hösten, eftersom det innebär merarbete för vattenmästarna, då de blir tvungna att söka vilken kran som står öppen. Det är också viktigt att kranarna **öppnas** efter att ledningarna är urblåsta, då risken är stor för att kranarna **fryser sönder** under vintern. När våren kommer och sommarvattenledningen skall **öppnas**, måste kranarna **stängas** igen. Från föregående år kvarstår samma formulering att "Kulventiler lämnas öppna till hälften".

Vattenmästaren ansåg att det bästa är att ta bort anslutningsslangen varje höst.

14

Vägen.

Snöröjningen har varit omfattande och har efter omständigheterna fungerat tillfredsställande.

Styrelsen har beslutat att extra asfaltsgrus läggs längs avsnittet från kurvan till Botbäcksvägen c;a 150 meter. Därutöver meddelar Curth att avsnittet längre österut också kommer att få asfaltsgrus. Efter diskussion enades om att båda dessa förbättringar påbörjas, därutöver är tillgång på materialet styrande för tidpunkten när arbetena kan utföras vilket då kan ske med mycket kort framförhållning. Styrelsen avgör omfattningen i förhållande till föreningens ekonomi.

Flera medlemmar tog upp frågan om att vattenflöde från Vedfabriken (gamla avfallsplatsen) genom bredare överfart medfört att vattenflödet ändrat riktning och skadat vägen vilket de ansåg måste åtgärdas omgående. Jerker Johanssons skrivelse uppmanade att arbetsdag borde anordnas vilket styrelsen ställt sig bakom.

Efter diskussion enades om att styrelsen kallar genom anslag att intresserade medlemmar kan träffas onsdagen den 18 juli kl 18.00 för utredning om vem som är ansvarig för uppkommen situation inklusive att markägaren för "Vedfabriken" kontaktas för den uppkomna situationen.

15

Övriga frågor

Curth Johansson informerar om Piteå Energis erbjudande om fiberanslutning. 53% sammantaget har tecknat installation och enligt bolaget behövs det att ytterligare 9 tomtägare tecknar avtal. I så fall sker installation under 2019. Stämman framför önskemål på övriga medlemmar att anta erbjudandet.

J 18 M

BOTBÄCKENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING GA:3

Agneta Lindström uppmanar på valberedningens vägnar att fler av husägarna måste engagera sig gemensamhetsanläggningens angelägenheter bl a att kandidera till styrelseuppdrag.

16

Protokollet anslås.

Protokollet anslås på anslagstavlan och plockas bort efter en månad. Protokollet publiceras också genom Markus Lind numera ansvarig för de båda gemensamhetsanläggningarnas hemsida "bunassanden.se"

17

Avslutning


Ordföranden tackade för sammanträdet och förklarade stämman för avslutad.

Därefter inbjöds vi till kaffe med dopp.

Ordförande


.....
Curth Johansson

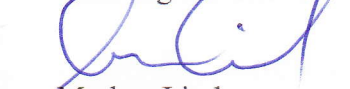
Sekreterare


.....
Alf Eriksson

Justeringsledamot


Jerker Johansson

Justeringsledamot


Markus Lind

NAMN

Isak Skelund
 Ulla Erik Karlsson
 Niklas Jernelöv
 BEENTHA HEDSTRÖM
 AGNETA LINNSTRÖM
 Jakob Sundby
 Gust Persson
 Tomas Lind
 Markus Lind
 Roger Brån
 Ann-Christin Bengtson
 Sandra Sköld
~~Ulf Sveld~~
 Elizabeth Olsson
 Agneta Lindström
 Carl Johansson
 My Carlsson
 Chona Johansson
 Jelle Johansson
 Jans Wendeman
 Anne Jacobson

Botbäckens samfällighetsförening Jävre Ga:3

Verksamhetsberättelse för år 2017

Styrelsen för Botbäckens samfällighetsförening Ga:3 avger följande berättelse för verksamhetsåret 2017

Styrelsen har under året varit

Curth Johansson	Ordförande
Alf Eriksson	Sekreterare
Torbjörn Lundberg	Kassör
Markus Lind	Ledamot

De två representanter från Botbäcken som skall ingå i styrelsen för Bunässands samfällighet Ga:2 har varit Alf Eriksson och Curth Johansson.

Vägen

Efter beslutet att börja med en dikning av stugvägen och några år framåt fortsätta att laga de skador som blir var ett bra beslut på senaste stämman. Till detta beslöts ta en extra 1000-lapp i medlemsavgift, och det räckte, kostnaden blev 55.750 kr. I detta ingick också iordningställande av den nya sopstationen vi passade på att göra när vi hade lastmaskinerna på plats.

Vägen

Vägmästare under året har varit Gerry Persson ordinarie, och Tomas Lind vice. Plogningen fortsatte 2017 med Skoogs maskin. Bra utfört som vanligt, men ovanligt mycket snö redan före jul gjorde att det blev ökade kostnader. Förbudet om 12 tons totalvikt på våren till 20 juni, dessutom att 7 ton gäller efter hela Botbäckens område är bra, och när vi nu flyttat sopstationen till vägkorsningen så blir det inga tunga sopbilar på hela Botbäcksområdet.

Vatten

Vattenmästare under året har varit Gerry Persson ordinarie, och Tomas Lind vice. Sommarvattenledningen fungerar bra.

Egen hemsida: Markus Lind lovade börja bygga en hemsida för våra samfälligheter. Den kommer att kunna börja användas under 2018, men varje underavdelning får hjälpa till med upplägg och kompletteringar. Ansvarig för Hemsidan föreslås bli arvoderad.

Ekonomi

Ekonomi är god, se särskild bokslutsrapport

Jävre 3 juli 2018

Styrelsen för Botbäckens Samfällighetsförening Ga:3, Jävre

Curth Johansson

gm Curth Johansson / ordförande

16
J A M



Botbäckens Samfällighetsförening

Bokslut 2017 (2017-01-01 – 2017-12-31)

	2017	2016
Resultaträkning		
<u>Intäkter</u>		
<i>Ingående</i>	75.348,36	90.400,36
Årsavgifter	56.000,00	116.000,00
Stadsbidrag	10.009,16	9.161,00
Ers. Från Bunässand	2.240,00	
Summa intäkter	143.597,52	221.918,46
Summa intäkter och underskott	143.597,52	221.918,46
<u>Kostnader</u>		
Avgifter bank	1.112,00	826,00
Arvoden samt ersättning	11.200,00	9.600,00
	0	1.000,00
Bunässandens Samf	45.310,00	41.323,00
Lantmäteriet	0	700,00
Privata Utlägg Gruslast o dy	1.881,25	2.050,00
Sandning Hellströms	4.482,00	1.933,50
Återbetaln av fel betalda årsavgifter	1.600,00	4.000,00
Portoavg Vintervattenförening	178,00	208,00
Toner, Kuvert, frimärken	0	2.203,10
Del av kostnad årsmöte	150,00	26.416,50
Föreningservice	0	560,00
Dikning av vägen och sopstation		55.750,00
Summa kostnader	64.735,25	146.570,10
Årets vinst	78.862,27	75.348,36
Summa kostnader och årets vinst	143.597,52	221.918,46

Balansräkning

Tillgångar

Bankgiro	75.957,22	826,00
Plogning 2016-2017	12.750,00	11.500,00
Försäkring väg juli/11-juni/12	547,50	547,50

Piteå 2017-12-31

Torbjörn Lundberg
Kassör

JJ

REVISIONSBERÄTTELSE

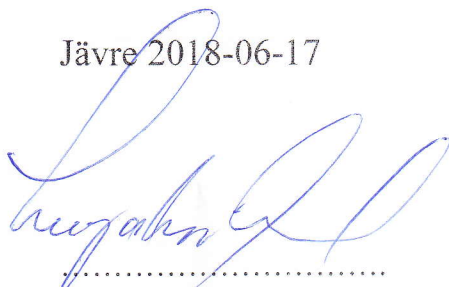
Undertecknade, som av föreningen vid ordinarie årsmöte utsetts att granska räkenskaper och förvaltning för:
Botbäckens Samfällighetsförening
avseende år 2017, får efter fullgjort uppdrag avge följande revisionsberättelse.

Vi har granskat föreningens räkenskaper som lämnar upplysning om samfällighetens ekonomi och förvaltning.

Räkenskaperna är förda med ordning och noggrannhet.

Då det under revisionen inte framkommit anledning till anmärkning, tillstyrker vi att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för förvaltningen under verksamhetsåret 2017.

Jävre 2018-06-17


.....
Inga-Lill Lind


.....
Britta Bergström

JJ 

Kostnadsersättningar 2018

Stämman § 9 bil 4.

Förtroendevalda

Ersättningar 2018

Ordförande		2000:-
Sekreterare		2000:-
Kassör		2000:-
Övrig ledamot		0:-
Övriga val		
Vägmästare		750:-
Vice Vägmästare		750:-
Vattenmästare		750:-
Vice vattenmästare		750:-
Revisor		225:-
Suppleant		0:-
Valberedning	2 st	375:- vardera
Suppleant		0:-

OBS! Ersättning utgår inte om ingen uppgift utförts under året.

SS ¹⁶ M

§ 10

bil 5.

BUDGET BOKBÄCKEN 2018

Ingående saldo för 20118 75,957,22

INTÄKTER

Årsavgifter: 56.000:-

Statsbidrag: 10.275:-

Summa beräknade intäkter 131.967:-

KOSTNADER

Arvoden: 10.000:-

Postgiro: 2.000:-

Kostnad Bunässand: 28.000:-

Enskilda vägar: 1.000:-

Div. kostnader: 5.000:-

Plogning: 20.000:-

Summa beräknade kostnader: 66.000:-

Beräknat saldo 31/12 -17 65.967:-

56 tomter Bokbäcken x 1.000:- = 56.000:-

U B M