

PROTOKOLL

ÅRSSTÄMMA BUNÄSSANDEN

**Tid** 2021-08-01

**Plats** Badplatsen, utomhusmöte.

**Närvarande** Närvaroförteckning enligt bilaga.

---

- 1 Mötets öppnande**  
Alf Eriksson hälsade oss välkomna till årets stämma och förklarade mötet öppnat. Kallelse till stämman var utfärdad den 21 juli. Kallelse till årsmötet har varit uppsatt på anslagstavlan samt på föreningens hemsida. Beslutar att stämman är behörigen kallad.
- 2 Val av ordförande och sekreterare för mötet**  
Alf Eriksson föreslås till ordförande och till sekreterare föreslås Markus Lind.  
Stämman beslutar att välja Alf Eriksson som mötesordförande och Markus Lind som mötessekreterare.
- 3 Val av justerare/rösträknare**  
Arne Skoog och Mårten Berglund föreslås att jämte ordförande justera protokollet.  
Stämman beslutar att välja Arne Skoog och Mårten Berglund att justera mötesprotokollet.
- 4 Anmälan övriga frågor**  
Inga övriga frågor fanns anmälda.
- 5. Verksamhetsberättelse för 2020**  
Styrelsens förslag till verksamhetsberättelse är anslagen enligt **bilaga 1** till protokollet.  
Styrelsen föreslår att verksamhetsberättelsen för 2020 godkännes  
Stämman beslutar att med godkännande lägga verksamhetsberättelsen till handlingarna.
- 6 Ekonomisk redovisning för 2020**  
Elisabeth Höglund redogjorde för balans- och resultaträkningen enligt **bilaga 2**, som visar att vi har en god ekonomi i samfälligheten.  
Styrelse föreslår att den ekonomiska redovisningen godkännes.  
Stämman beslutar att godkänna den ekonomiska redovisningen för 2020.

MB  
als m

## BUNÄSSANDENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING GA:2

- 7 **Revisionsberättelse**  
Revisionsberättelsen föredrogs enligt **bilaga 3** till protokollet.  
Styrelsen föreslår att revisionsberättelsen godkännes.  
Stämman beslutar att med godkännande lägga revisorernas berättelse till handlingarna.
- 8 **Fråga om ansvarsfrihet**  
Revisorerna tillstyrker enligt revisionsberättelsen att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för förvaltningen under verksamhetsåret 2020.  
Stämman beslutar att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för förvaltningen under verksamhetsåret 2020.
- 9 **Kostnadsersättningar för 2021**  
Alf Eriksson redovisar förslag till kostnadsersättningar enligt **bilaga 4**  
Ersättningarna är oförändrade i förhållande till föregående år.  
Styrelsen föreslår att kostnadsersättningarna godkännes.  
Stämman beslutar att godkänna föreslagna kostnadsersättningar.
- 10 **Budget för 2021.**  
Elisabeth Höglund redogjorde för beräknade utgifter och inkomster för 2021 enligt **bilaga 5**.  
Medlemsavgiften till Bunässanden är 500: - och boende vid Fyren 250: -.  
Sista betalningsdag för medlemsavgiften är den 31 oktober 2021.  
Styrelsen föreslår att budgeten för 2021 godkännes.  
Stämman beslutar att godkänna budget för 2021 enligt bilaga 5 till protokollet.
- 11 **Val av styrelse**  
Från Bunäsuddens samfällighet föreslås Peter Thelin efter avsägelse från Tage Skoog.
- |                          |           |      |
|--------------------------|-----------|------|
| Alf Eriksson, ordförande | Omval tom | 2023 |
| Markus Lind sekreterare  | Vald tom  | 2022 |
| Elisabeth Höglund        | Vald tom  | 2022 |
| Peter Thelin             | Nyval tom | 2023 |
- Eriksson och Lind har mandat från Botbäckens samfällighet.  
Thelin och Höglund har mandat från Bunäsuddens samfällighet.  
Stämman beslutar enligt förslaget.
- Stämman beslutar att de ordinarie ledamöterna tecknar firma två i förening.
- 12 **Övriga personval**
- |  |           |      |
|--|-----------|------|
| Lars Engman. Vägmästare Bunäsudden   | Omval tom | 2023 |
| Anders Hedkvist, vice, Botbäcken   | Vald tom  | 2022 |
| Runo Westerlund, vattenmästare, Botbäcken  | Vald tom  | 2022 |
| Dennis Bergman och Bo Danielsson, vice vattenmästare att dela på uppdraget från Bunäsudden | Omval tom | 2023 |
- Stämman beslutar enligt förslaget.

HB  
af m

## BUNÄSSANDENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING GA:2

### Revisorer

Tori Fjällström

Britta Bergström

Stämman beslutar enligt förslaget.

Omval tom

Vald tom

2023

2022

13

### Vatten

**-avstängning sista måndag i september enligt tidigare beslut.**

Öppningen av sommarvattenledningen utfördes utan problem.

Vi har vid tidigare årsstämmor beslutat att det kostar **500 kr** när man **glömmer** att stänga kranarna på hösten, eftersom det innebär merarbete för vattenmästarna, då de blir tvungna att söka vilken kran som står öppen. Det är också viktigt att kranarna **öppnas** efter att ledningarna är urblåsta, då risken är stor för att kranarna **fryser sönder** under vintern.

När våren kommer och sommarvattenledningen skall **öppnas**, måste kranarna **stängas** igen vilket ska vara klart för vardera fastighetsägaren senast den 1 maj. Vattenmästarna öppnar ledningarna för sommarvatten senast den 15 maj. Från föregående år kvarstår samma formulering att "Kulventiler lämnas öppna till hälften".

Vattenmästarna ansåg som tidigare att det bästa är att ta bort anslutningsslangen varje höst.

Denna protokollstext beslutas att bifogas vardera medlem i samband med utskick av medlemsavgifterna.

Stämman beslutar att godkänna åtgärderna ovan.

14

### Vägen

Stämman beslutar att förbudet om 12 tons totalvikt på våren fram till 20 juni fastställs och att 7 tons totalvikt efter hela Botbäckens område är gällande. Styrelsen informerar att respekten för begränsningen av tyngre fordon är bristfällig. Skyltningen förtydligas att gälla från 1 april till 20 juni. Flera inlägg om att hastighetsbegränsningen till 30 km inte respekteras. Stämman uppmanar alla boende och deras besökare att respektera våra bestämmelser för hastighetsbegränsningen.

Stämman beslutar att godkänna åtgärderna ovan.

15

### Externt bidrag till Jävres Hembygdsförening

Styrelsen beslutar föreslå stämman att anslag ges till Hembygdsföreningen med 8000 kronor. Hembygdsföreningens planerade aktiviteter är till gagn för hela Jävres utveckling.

Stämman beslutar enligt styrelsens förslag.

16

### Övriga frågor

Inga övriga frågor är anmälda.

17

### Protokollet anslås.

Protokollet anslås på anslagstavlan och plockas bort efter en månad.

MB  
ALM

## BUNÄSSANDENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING GA:2


Protokollet publiceras också genom Markus Lind ansvarig för de båda gemensamhetsanläggningarnas hemsida "bunassanden.se".

18

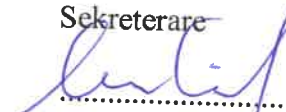
### Avslutning

Alf Eriksson tackade för sammanträdet och förklarade stämman för avslutad. Ett särskilt tack riktades till Tage Skoog som avgick som ledamot i föreningen efter lång och trogen tjänst!

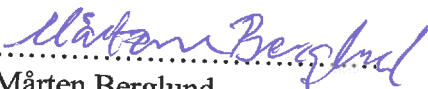
Ordförande

  
.....  
Alf Eriksson

Sekreterare

  
.....  
Markus Lind

Justeringsledamot

  
.....  
Mårten Berglund

Justeringsledamot

  
.....  
Arne Skoog

MB  
as.

Bil.1. § 5 Verksamhetsberättelse för 2020”

Bunässandens samfällighetsförening Jävre GA: 2

### Verksamhetsberättelse för 2020

Styrelsen för Bunässandens samfällighetsförening GA;2 avger följande redovisning för verksamhetsåret 2020;

#### Samfällighetens styrelse

Vid samfällighetens årsstämma den 16 augusti valdes styrelse enligt följande;

Alf Eriksson, ordförande	Vald 2019
Markus Lind, sekreterare	Vald 2020
Elisabeth Höglund, kassör	Vald 2019
Tage Skoog, ledamot	Vald 2020

Ledamöternas mandattid är två år.

Styrelsen har haft två protokollföra sammanträden varav ett protokollfört sammanträde tillsammans med Botbäckens styrelse.

#### Samfällighetens årsmöte

Stämman för 2020 hölls denna gång på badplatsen vid Bunäsudden på grund av rådande pandemi. God stämning och vackert väder präglade stämman.

Vid föreningsstämman den 16 augusti godkändes styrelsens verksamhetsberättelse, redovisning av vatten- och vägfrågor, kostnadsersättningar och budget för 2020.

Återkommande uppmaningar att meddela besökare och boenden är att efterleva hastighetsbestämmelserna samt att hålla rent vid sopcontainern.

Protokoll och stadgar finns som tidigare angivna på föreningens hemsida ”www.Bunassanden.se”

#### Samfällighetens anläggningar

I området finns flera gemensamhetsanläggningar (G;a)

I Lantmäteriets register så framgår att föreningen är registrerad 1981-06-30.

Föreningen har hanterat väg och vatten avseende sommarvatten. Anläggningen väg omfattar avsnittet från Bunäsuddvägens början vid vägen ner mot Ställplatsen, förbi brevlådorna till höger fram till p-området för badplatsen. Vägsträckan är ca 1,5 km.

Samtliga stickvägar förvaltas med egen ekonomi av egna gemensamhetsanläggningar alternativt av berörda stugägare.

#### Medlemmar

Antalet medlemmar är totalt 80 stugägare varav 22 stycken från området Bunässanden och 58 från området Botbäcken med vardera en andel i G; a 2. Därutöver ingår stugägare från Fyrens samfällighet totalt med 9 stugägare med vardera 0,5 andel samt Piteå kommun med 8 andelar.

Årsavgiften för 2019 har varit 500: - per medlem till Bunässandens samfällighet.

MTB  
ALM

### Vägen

Snöröjningen har varit omfattande och har utförts till full belåtenhet med Arne Skoogs maskin.

Ordinarie vägmästare har varit Lars Engman med Anders Hedkvist som vice. Vägmästarna samarbetar med Botbäckens dito. Vägmästarna kan vid behov kalla medlemmarna för att delta i s.k. arbetsdag.

Förbudet om 12 tons totalvikt på våren från 1 april till 20 juni, dessutom att 7 ton gäller samma tid och omfattar hela område

### Vatten

Vattenmästare har varit Runo Westerlund med Dennis Bergman och Bo Danielsson som vice. Vattenmästarna samarbetar med Botbäckens dito. Uppstart av sommarvattnet har fungerat väl. Inga läckage upptäckta.

### Föreningens hemsida [www.bunassanden.se](http://www.bunassanden.se)

Ansvarig för hemsidan är föreningens sekreterare Markus Lind. Kallelser, protokoll och stadgar mm är infört på denna hemsida.

Stämman har tidigare beslutat att föreningens sekreterare är ansvarig enligt lag om personuppgifter GDPR för ägarförteckning av fastigheter, e-postadresser samt telefonnummer.

### Ekonomi

Ekonomi är god. Se särskild bokslutsrapport.

### Valberedning

Det noterades vid stämman att någon egentlig valberedning inte förekommer utan förslagen till halva antalet ledamöter att ingå i Bunässandens styrelses samfällighet lämnas från Bunässudden samfällighet.

### Revisorer

Tori Fjällström med Britta Bergström som suppleant har varit revisorer. Granskningen har omfattat räkenskaper och protokollen för 2020.

Jävre den 8 juli 2021.

Styrelsen för Bunässandens samfällighet G;a 2 Jävre

Gm Alf Eriksson/ordförande

MB  
alf  
M

Bil.2

## Ekonomisk redovisning Bunässandens samfällighet 2020

Ekonomi är god som ni ser i bokslutet för 2020. Det har inte varit några extra oförutsedda kostnader under året.

Inkomsterna är detsamma som tidigare- medlemsavgifter, bidrag från stat och kommun samt Botböckens del av snöröjning och försäkring.

Utgifterna är detsamma som tidigare år men som ni kanske noterat så saknas två utgiftsposter- bidrag till Hembygdsföreningen och kostnad för vatten. Det beror på strul med plusgiro kring årsskiftet. De två posterna blir bokförda 2021.

210710  
Elisabeth Höglund  
Kassör

MB  
AS  
M

**BUNÄSSANDENS SAMFÄLLIGHET****Bokslut 2020**

<b>Resultaträkning</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b><u>Intäkter</u></b>		
Medlemsavgifter	46250,00	44750,00
Vägbidrag statligt	9986,58	9829,35
Vägbidrag kommunalt	3399,00	2319,00
Botbäckens del snöröjning	21750,00	26812,50
Botbäckens del revfakt	547,50	547,50
Ers från Piteå Energi	3274,00	5566,50
Botbäckens del för kostn vägarb	2031,00	5239,00
<b>Summa intäkter</b>	<b>87238,08</b>	<b>95063,85</b>
<b><u>Kostnader</u></b>		
Vattenavgift Pireva		11133,00
Ersättning styrelsen	10200,00	12200,00
Kostnader vägarbete	11562,00	17665,00
Snöröjning Skoogs	43500,00	53625,00
Årsmöteskostnad		173,70
REV försäkring	1095,00	1095,00
Porto ePlusgiro	957,90	756,00
Bidrag till Jävre Hebygdsför		8000,00
Övriga utgifter	299,00	830,00
Lantmäteriet		700,00
<b>Summa Kostnader</b>	<b>67613,90</b>	<b>106177,70</b>
<b>Underskott/Överskott</b>	<b>19624,18</b>	<b>-11103,85</b>
<b>Summa kostnader o. Underskott/överskott</b>	<b>87238,08</b>	<b>95063,85</b>
<b><u>Balansräkning</u></b>		
<b><u>Tillgångar</u></b>		
ePlusGiro	77892,09	58267,91

MB  
AS  
M



## REVISIONSBERÄTTELSE

Undertecknad, som av föreningen vid ordinarie årsmöte utsetts att granska räkenskaper och förvaltning för, Bunässandens samfällighet 2020 får efter fullgjort uppdrag avge följande revisionsberättelse.

Vi har granskat föreningens räkenskaper som lämnar upplysning om samfällighetens ekonomi och förvaltning.

Räkenskaperna är förda med ordning och noggrannhet.

Då det under revisionen inte framkommit anledning till anmärkning tillstyrker vi att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för förvaltningen under verksamhetsåret 2020.

Jävre 2021

Tori Fjällström  
Tori Fjällström

Britta Bergström  
Britta Bergström

MB  
as. 18  
M

Bil 4. § 9 "Kostnadsersättningar för 2021."

Kostnadsersättningar 2021

Förtroendevalda		Ersättningar 2021
Ordförande		2000:-
Sekreterare		2000:-
Kassör		2000:-
Övrig ledamot		750:-
Övriga val		
Vägmästare		750:-
Vice Vägmästare		750:-
Vattenmästare		750:-
Vice vattenmästare		750:-
Revisor		225:-
Suppleant		0:-
Valberedning	2 st	375:- vardera
Suppleant		0:-

OBS! Ersättning utgår inte om ingen uppgift utförts under året. Ledamöterna erhåller ersättningar för kostnadsutlägg.

MB  
AS. R  
M

## Bunässandens Samfällighet

### bil.5 § 10 Budget 2021

<u>Utgifter</u>	2020	2021
Snöröjning	50000,00	50000,00
Vatten	12000,00	13000,00
Styrelsearvode	12200,00	12200,00
Rev-försäkring	1100,00	1100,00
Väggkostnader underhåll	9000,00	9000,00
E-plusgiro	900,00	1650,00
Årsmöteskostnad	900,00	900,00
Hembygdsföreningen	8000,00	16000,00
Skuld Botbäcken		13104,00
Återbetl.vatten 2019 Botbäcken		5566,50
Oförutsedda utgifter/överskott	53117,00	45621,50
<u>Summa utgifter</u>	147267,00	168142,00
<u>Inkomster</u>		
2019 års saldo	58267,91	77892,09
Bidrag stat o kommun	14000,00	14000,00

MB  
OS-16  
M

Botb del av snöröj o försäkring	30000,00	30000,00
Medlemsavgifter	45000,00	46250,00
<b><u>Summa inkomster</u></b>	<b>147267,91</b>	<b>168142,09</b>

**Andelsberäkning**

Botbäcken	58
Bunäsudden	22
Fyren 9x½	4,5
Piteå Kommun	8

**Summa andelar 92,5**

**Styrelsens förslag till årsmötet för 2017 är 500 kr/ andel**

**Fyren 250 kr/andel**

**92,5 andelar x 500 kr = 46250 kr**

MB  
 Ols. B  
 M

Deltagarförteckning Årsstämma Bunässandens samfällighetsförening GA:2.  
2021-08-01

Personuppgifter biläggs stämmoprotokoll

Namn	Telefonnummer
Susan Marklund	070-698931
Erik Marklund	0706478911
Elisabeth Höglund	070-2414258
Alvar Höglund	072-5954942
Lars Engman	070/6776739
Ame Skoog	070/3839411
Tage Skoog	070/5811909
BOSTRÖM G	079/1610046
Torbjörn Lundberg	
Sigra Westberg	070-5752383
Rhuv Westberg	073 0295461
Jesper Jansson	073-0383074
Niklas Jernbo	070 2669072
Jock Wanderman	073 884035
BERNHÄLLERSTRÖM	070 5768171
AGNETA LINDSTRÖM	070 3130630
MARTEN BERGLUND	070 6060 675
Ingrid Bergman	070 3128166
Peter Thelin	070-5836869
J Anders Jellqvist	070-3476550
Magnus Holmgren	070 6543426
Gösta Persson	070 318 4331
Tomas Lind	070 5638188

