

PROTOKOLL

ÅRSSTÄMMA

Tid 2024-07-28
Plats Byagården Jävre
Närvarande 19 st. enligt närvarolista

1 Mötets öppnande

Magnus Holmgren hälsade oss välkomna och förklarade mötet för öppnat

2 Val av ordförande och sekreterare för mötet

Magnus Holmgren valdes till ordförande och som sekreterare valdes Torbjörn Lundberg.

3 Val av justerare/rösträknare

Curth Johansson och Arne Skoog valdes att jämte ordföranden justera protokollet samt agera som rösträknare.

4 Fråga om mötet har utlysts på rätt sätt

Vi godkände att mötet utlysts på rätt sätt.

5 Verksamhetsberättelse för 2023

Magnus Holmgren läste styrelsens verksamhetsberättelse som bifogas protokollet. **Bilaga 1.**

6 Ekonomisk redovisning för 2023

Monica Quinteriro redogjorde för vår ekonomi, som är god. Tillgodohavandet på banken vid årets slut uppgick till 196.904 kr. **Bilaga 2.**

Beslutades att firmateckning får göras av två medlemmar i styrelsen enligt stadgarna

7 Revisionsberättelse

Magnus Holmgren läste revisionsberättelsen som bifogas protokollet **Bilaga 3.**

BUNÄSSANDENS VINTERVATTENFÖRENING

8 Fråga om ansvarsfrihet

Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen samt att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

9 Fastställande av medlemsavgifter.

Beslut på årsmötet att medlemsavgiften för 2024 blir 1.500:- och utgiften i förbrukat vatten

Betalning skall vara föreningen tillhanda senast 30/9 2024 Vattenförbrukningen avläses så nära som möjligt dock senast den 30/9 2024 och anges på inbetalningskortet samt avrundas till jämnt belopp.

10 Budget för 2024

Monica Quienterio presenterade sitt förslag till 2024 års budget, som godkändes.

11 Motioner

Inga motioner har inlämnats.

12 Val av styrelse

Magnus Holmgren, ordförande	vald tom	2025-12-31
Alf Eriksson sekreterare	Nyval	2026-12-31
Monica Quinteiro kassör	vald tom	2025-12-31
Christina Berglund Suppleant	vald tom	2026-12-31
Fredrik Nordqvist Suppleant	vald tom	2026-12-31
Fredrik Nordqvist Vattenmästare	vald tom	2026-12-31
Tori Fjällström revisor	vald tom	2026-12-31
Patrik Lundgren valberedningen	Nyval	2026-12-31

13 Kostnadsersättningar för 2024

Stämman beslutade att ändra 3 ersättningar till 1.000.- . pga skattelagen

1.000:- Ordförande
1.000:- Sekreterare
1.000:- Kassör
750:- Vattenmästare
750:- Suppleant
225:- Revisor
375:- Valberedningen

Ingen utbetalning till valda ombud, som inte deltar

BUNÄSSANDENS VINTERVATTENFÖRENING

Suppleanter och vattenmästare ska kallas till styrelsemöten

14

Vatten

På förekommen anledning SKA ALLA medlemmar meddela mätarställning i samband med rapporten om vattenförbrukningen.

För fastighet som är inkopplad på vintervatten beslöt mötet även

**Att anläggningen SKALL vara utförd enligt föreningens direktiv
Och all förbrukning skall passera vattenmätare**

**Att namn på fastighetsägare, fastighetsnummer, vattenmätarnummer,
och mätarställning SKALL redovisas för det år det gäller vid anmodan**

**Att förbrukningen avläses och redovisas senast 30 september för året,
och betalas 31 september för gällande år**

**Vattenläckor på egen anläggning eller föreningens anläggning SKALL
omgående rapporteras till ordförande/vattenmästare för åtgärd**

Större vattenläckage har upptäckts på sommarvattnet under våren, vilket vi inte har alla uppgifter om vid årsmötet. Förslag från Tage Skoog att begära jämkning från Pireva om kostnaden för vattnet

15

Övriga frågor

Magnus informerade om att Bunässandens vintervattenförening har ombildats till Samfällighetsförening med namnet Bunässandens vintervattensamfällighetsförening från Lantmäteriet i Juni styrelsen att ligga med en ”repfond” på 100.000 :- för oförutsedda kostnader, vilket årsmötet beslutade

Efter framtagande av nya avtal, ska alla fastighetsägare skriva nya avtal med samfällighetsföreningen

Vi diskuterade två olika alternativ för ny anslutning, bl.a a) behålla samma avgift som idag på nya anslutningar, och låta fastigheten betala kostnaden för grävningen, (som utförs på beställning av föreningen) fram till tomtgräns b) göra om avgiften till Pirevas priser, och då tillhandahåller föreningen grävning fram till tomtgräns

I båda fallen äger föreningen ledningen fram till tomtgräns
Beslutet om vilket alternativ styrelsen förordar kommer efter att vi fått utkast på nya avtal klart. Då kallar vi till extrastämman för beslut

BUNÄSSANDENS VINTERVATTENFÖRENING

16

Protokollet anslås

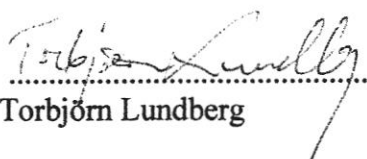
Protokollet anslås på hemsidan Bunassanden.se, samt på anslagstavlan

17

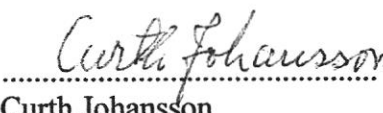
Tack och avslutning

Ordförande avslutade mötet och tackade för visat intresse

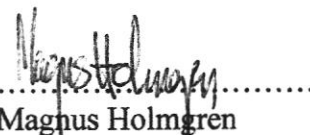
Sekreterare


.....
Torbjörn Lundberg

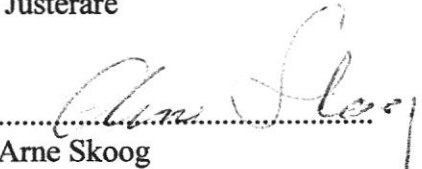
Justerare


.....
Curth Johansson

Ordförande


.....
Magnus Holmgren

Justerare


.....
Arne Skoog

Verksamhetsberättelse för 2023

Under året har styrelsen bestått av:

Magnus Holmgren, ordförande

Monica Quinteiro, kassör

Torbjörn Lundberg, sekreterare

Styrelsen har haft ett styrelsemöte. Mötet hölls hemma hos ordföranden och där behandlades frågor kring ekonomi, vattenförbrukning, nya avtal samt statusen för den beslutade ombildningen.

Årsförbrukningen av vatten har enligt inrapporterade avläsningar och betalningar utifrån medlemmarnas vattenmätare uppgått till 1692 (1765 kbm) medan föreningens förbrukning enligt Pirevas vattenmätare uppgått till 2653 kbm (1897 kbm), en differens på nästan 1000 kbm, i samband med årsavläsningen så upptäcktes detta läckage som åtgärdades på det nya året. Den totala omfattningen av läckaget är i dagsläget inte känt. Mot bakgrund av detta beslutade styrelsen att föreningen skulle ha fjärravlästa mätare så att vi kan följa upp månadsförbrukning och snabbare kunna upptäcka eventuella läckage när förbrukningen så påtagligt ökat. Monica kontaktar därför Pireva för åtgärd. Vi är en gång poängterade att vattenförbrukningen skall till kassören redovisas med vattenmätarens ställning på avläsningsdagen, inte bara rapportera in egen förbrukning.

Två nya medlemmar har tillkommit under året.

Under 2024 har stormöten med lantmäteriverket genomförts i syfte att bilda den nya gemensamhetsanläggningen samt att bilda samfällighetsföreningen som sköter denna. I juni 2024 registrerades den nya samfällighetsföreningen som därmed övertagit Vintervattenföreningens uppdrag.

I stadgarna till den nya samfällighetsföreningen fastställs att en underhålls/reparationsfond skall finnas och uppgå till 100 000 kr för att vi skall snabbt åtgärda brister. Styrelsen föreslår därför att kvarvarande medel i vintervattenföreningen överförs i ny räkning till den nya samfällighetsföreningen som träder i den gamla vintervattenföreningens ställe.

Styrelsen anser vidare att med bakgrund reparationsfondens av detta att en årsavgift om 1 500 kr är fortsatt en lämplig nivå på årsavgifterna för det kommande verksamhetsåret.

Detta är således det sista årsmötet för den gamla vintervattenföreningen

Jävra 23 Juli 2024

Styrelsen för Bunässandens Vintervattenförening

Gm Magnus Holmgren

Bunässandens Vintervattenförening

Resultaträkning	2023	2022	2021	2020
Intäkter				
Medlemsavgifter, 59st inbetalda	47 200	0	39 200	0
Vattenförbrukning individuell, 1692m3	14 535	12 925	13 001	11 215
Nya medlemmar, 2st	80 000	0	80 000	40 000
Vattenmätare, såld	558			
Upplupen medlemsavgift fr 2021	700			
Summa Intäkter	142 993	12 925	132 201	51 215
Kostnader				
Vattenavgift Pireva - fast avgift	38 622	34 794	47 041	43 978
Vatten avgift Pireva - rörlig, 2653m3	22 792	13 138		
Arvoden	7 350	8 850	8 850	8 850
UH Vattenledning				2 960
Banktjänster, internetbank	756	753	753	250
Porto, kuvert, utskrifter	253	260	168	
Hyra byagården, årsstämma	200	200		
Kartmtrl Metria	712			
Summa Kostnader	70 684	57 995	56 812	56 038
Resultat	72 309	-45 070	75 389	-4 823
Summa Kostnader och Resultat	142 993	12 925	132 201	51 215
Balansräkning	2023	2022	2021	2020
Tillgångar				
Kassa, bankkonto	196 904	124 595	169 664	94 275

20

3

REVISIONSBERÄTTELSE

Undertecknad, som av föreningen vid ordinarie årsmöte utsetts att granska räkenskaper och förvaltning för Bunässandens Vintervattenförening 2023, får efter fullgjort uppdrag avge följande revisionsberättelse.

Jag har granskat föreningens räkenskaper som lämnar upplysning om föreningens ekonomi och förvaltning.

Räkenskaperna är förda med ordning och noggrannhet.

Då det under revisionen inte framkommit anledning till anmärkning tillstyrker jag att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för förvaltningen under verksamhetsåret 2023.

Jävre 2024-06-25

Tori Fjällström

Tori Fjällström

Bunässandens Vintervattenförening

Budget	Budget 2024	Utfall 2023	Utfall 2022	Utfall 2021
Ingående Balans	196 904	124 595	169 664	94 275
Intäkter				
Medlemsavgifter, 61st@1500	91 500	47 200	0	39 200
Vattenförbrukning individuell	14 500	14 535	12 925	13 001
Nya medlemmar		80 000	0	80 000
Vattenmätare, såld		558		
Upplupen medlemsavgift fr 2021		700		
Summa Intäkter	106 000	142 993	12 925	132 201
Kostnader				
Vattenavgift Pireva, fast del	39 000	38 622	34 794	33 074
Vattenavgift Pireva, rörlig del	15 000	22 792	13 138	13 967
Arvoden	8 850	7 350	8 850	8 850
Banktjänster, Internetbank	756	756	753	753
Porto, kuvert, utskrifter etc	250	253	260	168
Hyra byagården	200	200	200	
Kartmtrl Metria		712		
Återbet medlemmar lantmäteriförrättning	111 500			
Faktura LM bildande samfällighet	28 425			
Summa Kostnader	203 981	70 684	57 995	56 812
Utgående Balans	98 923	196 904	124 595	169 664

4

BUNÄSSANDENS VINTERVATTENFÖRENING

DELTAGARLISTA VID ÅRSMÖTE 2024

Markus Lind
Carlos Quintano
Alf Eriksson
Ewa Weibel
Britta Bergström
ANETA LINDSTRÖM
BERNTH HEDSTRÖM
Dinmar Berglund
Hans Bergström
Arne Skoog
Tage Skoog
Dan Lautukava
Kass Weiblen
Patrik Lundgren
Vik Wikberg
Sven Östlund
Cecilia Johansson
Torbjörn Lundberg
Magnus Holmgren